**ДОДАТОК № 5**

**до Договору доручення № \_\_\_\_\_\_\_\_**

**від "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ року**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | |
| ДОГОВІР добровільного страхування майна (юридичних осіб),  переданого в заставу/іпотеку | | | | | | | | № | ***11-95.  .  .*** | | |
| від | ***.  .20   р.*** | | |
| *телефони цілодобової підтримки по Україні – 0-800-50-80-10, (044) 290-39-95* | | | | | | | місце укладення | |  | | |
| Страховик | **Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Перша"** (код ЄДРПОУ 31681672)  Місцезнаходження: 03150, м.Київ, вул .Фізкультури, 30, тел. (044) 201-54-05; e-mail: [office@persha.ua](mailto:office@persha.ua),  від імені якого на підставі договору доручення № від ***.  .20   р.*** та довіреності  від ***.  .20   р.*** діє агент АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АЛЬФА-БАНК» | | | | | | | | | | |
| в особі *посада, П.І.Б.* | |  | | | | | | | | |
| який(а) діє на підставі *довіреності, статуту тощо* | | |  | | | | від | ***.  .20   р.*** | | |
| п/р |  | | | у |  | | | | МФО |  |

та безстрокових ліцензій Нацкомфінпослуг серії АЕ №198809, №198812 - строком дії з 13.11.2007 р.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Страхувальник | назва | |  | | | | | | код ЄДРПОУ | |  | | |
| адреса | |  | | | | | | | тел. |  | | |
| в особі | |  | | | | | | | | | | |
| що діє на підставі | | |  | | | серія, номер |  | | від | ***.  .     р.*** | | |
| п/р |  | | | у |  | | | | | | МФО |  |
| який є майновим поручителем Позичальника *(відмітити , якщо Страхувальник є майновим поручителем Позичальника)* | | | | | | | | | | | | |

далі разом по тексту – **Сторони**, а кожен окремо – **Сторона** відповідно до Закону України "Про страхування", Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ від 05.10.2007 р. та Правил добровільного страхування майна від 14.02.2008 р. (далі разом – **Правила**) уклали цей Договір добровільного страхування майна (юридичних осіб), переданого в заставу / іпотеку (далі – **Договір**). Положення Договору в частині, що стосується Вигодонабувача, застосовуються у разі призначення Страхувальником Вигодонабувача. Страхувальник протягом строку дії Договору має право призначити Вигодонабувача шляхом укладення відповідної Додаткової угоди до Договору.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ВИГОДОНАБУВАЧ | назва |  | | | | | | | код ЄДРПОУ | | |  |
| адреса |  | | | | | | | | | | |
| в особі |  | | | | | | | | | | |
| що діє на підставі | |  | | серія, номер | |  | | | | від | ***.  .     р.*** |
| за Договором про надання кредиту № | | |  | | від | | ***.  .20   р.*** | | (далі – Кредитний договір) | | |
| та/або Договором застави/іпотеки № | | |  | | від | | ***.  .20   р.*** | | (далі – Договір застави/іпотеки) | | |

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**
   1. Предметом Договору є майнові інтереси Страхувальника, що не суперечать закону і пов’язані з володінням, користуванням та розпорядженням майном. Майно, застраховане за Договором, зазначене в Заяві на страхування, яка є невід'ємною частиною Договору. Страховик зобов‘язується, у разі настання страхового випадку, виплатити страхове відшкодування на умовах і в обсязі, передбачених Договором, а Страхувальник зобов‘язується вчасно і в повному обсязі сплачувати страхові платежі і виконувати інші умови Договору.

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. Майно вважається застрахованим, якщо воно знаходиться за адресою: | *(область, місто, населений пункт, вулиця, номер будинку)* |

* 1. **Місцем дії Договору** є зазначене в п 1.2 цього Договору фактичне місце розміщення (експлуатації) застрахованого Майна.

1. **ПЕРЕЛІК СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ**
   1. Страховим випадком є знищення, пошкодження чи втрата застрахованого майна внаслідок наступних ризиків: **ТАК/НІ**

|  |  |
| --- | --- |
| **А**. Вогонь: пожежа, у т. ч. задимлення в результаті пожежі або тління, виділення сажі або корозійного газу, удар блискавки, вибух, у тому числі вибух газу, що використовується для побутових потреб | ***так*** |
| **Б**. Стихійні лиха, а саме: буря, ураган, шторм, смерч, шквал, повінь, паводок, град, злива, зсув, тиск снігового шару, снігопад | ***так*** |
| **В+Г**. Осідання, провал ґрунту, обвал, землетрус | ***так*** |
| **Д**. Дія рідини: ушкодження водою, водяною парою і рідинами, у т. ч. витікання води (і/або рідини, водяної пари), раптове і непередбачуване, з труб, установок, резервуарів водопостачальних, каналізаційних та опалювальних систем, системи протипожежного водоводу в результаті їх ушкодження, розриву або переповнення, у т. ч. з сусідніх приміщень | ***так*** |
| **Е**. Наїзд/зіткнення з наземним транспортним засобом | ***так*** |
| **Є**. Падіння літальних апаратів, їх частин | ***так*** |
| **Ж**. Протиправні дії третіх осіб, а саме: крадіжка з проникненням, грабіж, розбій, навмисне знищення/ушкодження майна третіми особами (хуліганство, напад озброєної банди, підпал) | ***так*** |
| **З.** Розбиття скла: ушкодження і/або знищення скляних поверхонь, вітрин, дзеркал, вітражів | ***так*** |

* 1. **Страховик відшкодовує наступні витрати, понесені внаслідок настання страхового випадку:** витрати на розчищення місця настання страхового випадку, витрати на знос частин будинків і споруд, що залишилися, а також витрати на їх транспортування за межі території після настання страхового випадку тощо (у межах 10% від страхової суми, визначеної в п.3.1 Договору).
  2. **Визначення страхових ризиків**
     1. **Пожежа** – вогонь, що виник поза місцем, спеціально призначеним для його розведення і підтримання, або що поширився за його межі,і здатний поширюватися самостійно. Також відшкодовуються збитки, що виникли внаслідок впливу на застраховане майно продуктів горіння, високої температури і заходів пожежогасіння, застосованих з метою гасіння або запобігання подальшому поширенню вогню, вибуху газу, що використовується для внутрішніх (побутових) потреб, виключаючи вибух, який виник внаслідок землетрусу.
* При цьому по Договору не відшкодовуються такі майнові збитки: спричинені внаслідок впливу корисного (робочого) вогню або тепла, необхідного для процесу обробки, ремонту або з іншою метою (наприклад, для сушіння, варіння, прасування, копчення, жаріння, гарячої обробки або плавлення металів;
* спричинені повільним виділенням тепла при бродінні, гнитті або інших уповільнених екзотермічних реакціях, які протікають внаслідок природних якостей майна;
* спричинені внаслідок запалення виробничого обладнання, побутових електроприладів, електронної апаратури і оргтехніки, якщо дане запалення не було причиною виникнення подальшої пожежі;
* завдані механізмам з двигунами внутрішнього згоряння при вибухах, що виникли в камерах згоряння;
* спричинені самозапаленням, що виникло внаслідок природних властивостей майна.
  + 1. **Удар блискавки** - термічне ураження (прогорання тощо) застрахованого майна страхування або його механічне ураження (розряд проходить в атмосфері, відбувається удар та механічне пошкодження об'єкту).
    2. **Вибух** – стрімкий процес звільнення великої кількості енергії в обмеженому обсязі за короткий проміжок часу, оснований на прагненні газів до розширення.
    3. **Стихійні лиха** - природні явища, що діють з великою руйнівною силою, заподіюють значну шкоду території, на якій відбуваються, порушують нормальну життєдіяльність населення, завдають матеріальних збитків (буря, ураган, шторм, смерч, шквал, повінь, паводок, град, злива, зсув, тиск снігового шару, снігопад. Ознаки стихійних лих визначаються державними уповноваженими органами з питань гідрометеорології, геології та використання надр.

При цьому по Договору не підлягають відшкодуванню збитки, які виникли внаслідок:

* проникнення у застраховані приміщення дощу, снігу, граду або бруду крізь незачинені вікна, двері, а також через отвори, що виникли внаслідок ветхості, будівельних дефектів, або інші отвори в будівлях, якщо ці отвори не виникли внаслідок бурі, вихру, урагану або смерчу.;
* зруйнування (пошкодження) гідростанції, греблі;
* пошкодження (протікання) даху застрахованих будівель, споруд, за умови, що таке пошкодження/протікання не було спричинено Стихійним лихом (тобто в наслідок настання страхового випадку);
* викликані проведенням вибухових робіт, вийманням ґрунту із котлованів або кар'єрів, засипкою пустот або проведенням земляних робіт, а також добуванням або розробкою родовищ твердих, рідких або газоподібних корисних копалин.
  + 1. **Дія рідини** - ушкодження водою, водяною парою і рідинами, у т. ч. витікання води (і/або рідини, водяної пари), раптове і непередбачуване, з труб, установок, резервуарів водопостачальних, каналізаційних та опалювальних систем, системи протипожежного водоводу в результаті їх ушкодження, розриву або переповнення, у т. ч. з сусідніх приміщень.
    2. **Протиправні дії третіх осіб, а саме: крадіжка з проникненням, грабіж, розбій, навмисне знищення/ушкодження майна третіми особами** - знищення або пошкодження застрахованого майна в результаті дій, вчинених з проникненням у приміщення застрахованого майна (крадіжки зі зломом, відкритого викрадення майна (грабежу), нападу з метою заволодіння майном, поєднаного з насильством (розбій)), а також умисного знищення або пошкодження майна, вчиненого шляхом підпалу або вибуху. Наявність протиправних дій підтверджується відповідним процесуальним документом Компетентного органу, що проводить розслідування за ознакою скоєння злочину.
    3. **Падіння літальних апаратів, їх частин** - знищення або пошкодження застрахованого майна внаслідок падіння літальних апаратів, що пілотуються, їх частин, уламків чи вантажу, що перевозився цими літальними апаратами.
    4. **Наїзд наземних транспортних засобів** - знищення або пошкодження застрахованого майна внаслідок зіткнення або наїзду наземних транспортних засобів, включаючи будівельну техніку.
    5. **Розбиття скла: ушкодження і/або знищення скляних поверхонь, вітрин, дзеркал, вітражів.** Страховик відшкодовує Страхувальнику збитки, що є наслідком биття зазначеного нижче майна: скляні елементи які є частиною будови (приміщення) або іншого застрахованого майна, включаючи внутрішні перегородки зі скла, дзеркала, склоподібні матеріали, а саме: облицювання фасадів і стін; покрівлі, промислові ліхтарі зі скла і подібних матеріалів; вітражі; суцільне скло (вітрини), площа якого перевищує 4 кв. м., гнуте скло; шибки дверей і вікон, скляні двері.

Страхування не поширюється на пошкодження скла в будівлях (спорудах), у яких проводяться будівельно-монтажні або ремонтні роботи.

1. **СТРАХОВА СУМА. СТРАХОВИЙ ТАРИФ. РОЗМІР СТРАХОВИХ ПЛАТЕЖІВ І ТЕРМІН ЇХ СПЛАТИ. ФРАНШИЗА**
   1. Страхуванню підлягає наступне майно Страхувальника:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категорія майна** | **Страхова сума** | **Страховий тариф** | **Страховий платіж** | **Франшиза (безумовна)** |
| * + 1. Будівлі та споруди без оздоблення | ***грн.*** | ***%*** | ***грн.*** | ***% загальної страхової суми*** |
| * + 1. Будівлі та споруди з оздобленням | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| в т. ч., *внутрішнє та зовнішнє оздоблення* | ***грн.*** |
| * + 1. Обладнання, устаткування, машини | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| * + 1. Офісні та інші меблі | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| * + 1. Комп’ютерна, аудіо, відео та оргтехніка | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| * + 1. Товарні залишки, готова продукція, сировина тощо | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| * + 1. Вітрини, скляні конструкції | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| * + 1. Земельна ділянка | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| * + 1. Інше майно – | ***грн.*** |  | ***грн.*** |
| **ВСЬОГО** | ***грн.*** | ***–*** | ***грн.*** |

У разі страхування за будь якою комбінацією страхових ризиків, з кожної з двох груп ризиків (**група°1**: підпункти А-Г п.2.1 Договору; **група°2**: підпункти Д-З п.2.1 Договору), страховий тариф за кожною групою ризиків становить 50% страхового тарифу за такою категорією застрахованого майна.

У разі страхування за будь якою комбінацією страхових ризиків, з однієї з двох груп ризиків (група 1, група 2), страховий тариф за такою групою ризиків становить 100% страхового тарифу за такою групою майна, за іншою групою ризиків страховий тариф дорівнює 0%.

Страховий платіж за кожною групою страхових ризиків дорівнює добутку страхового тарифу за такою групою ризиків та страхової суми за відповідною категорією застрахованого майна.

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Загальна страхова сума** складає: | *(прописом)* |

* + 1. **Страхові суми** щодо застрахованого майна встановлюються Сторонами в розмірі ринкової вартості майна, за якою можливо відчуження подібного майна на ринку на дату укладання Договору, та зазначаються в Розділі 3 Договору, проте розміри страхових сум повинні бути не менше заставної вартості (вартості предмета застави/ іпотеки) у відповідності до Договору застави/іпотеки та погоджені з Вигодонабувачем .

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Загальний страховий платіж** становить: | *(прописом)* |

* 1. Страховий платіж за періоди страхування сплачується на поточний рахунок Страховика за графіком, зазначеним нижче.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Періоди страхування** | | **Страховий платіж** | **Кінцевий термін сплати страхового платежу** |
| **дата початку** | **дата закінчення** |
| **1** | ***.  .20   р.*** | ***.  .20   р.*** | ***грн.*** | ***.  .20   р.*** |
| **2** | ***.  .20   р.*** | ***.  .20   р.*** | ***грн.*** | ***.  .20   р.*** |
| **3** | ***.  .20   р.*** | ***.  .20   р.*** | ***грн.*** | ***.  .20   р.*** |
| **4** | ***.  .20   р.*** | ***.  .20   р.*** | ***грн.*** | ***.  .20   р.*** |

1. **СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**
   1. Строк дії Договору складається з періодів страхування, зазначених у п. Договору. Періодом страхування є період, протягом якого Страховик несе відповідальність на умовах Договору.
   2. Договір починає діяти з дати його підписання Сторонами, але не раніше дати початку першого періоду страхування та закінчується датою закінчення останнього періоду страхування. При цьому у будь-якому разі будь-які зобов’язання Страховика за Договором виникають з дати та часу сплати першого страхового платежу у повному обсязі на рахунок Страховика.
   3. Датою сплати страхового платежу є документально підтверджена дата прийняття коштів прибутковою касою банку для перерахунку на відповідний рахунок Страховика, надходження коштів на відповідний рахунок Страховика або дата надходження коштів до каси Страховика.
   4. Якщо страховий платіж за Договором сплачується одноразово та Страхувальник не сплатив у повному обсязі страховий платіж до дати, вказаної в п. Договору, як дата початку першого періоду страхування, то зобов’язання Страховика припиняються з 00 годин 00 хвилин дня, наступного за днем, визначеним в Договорі як дата сплати страхового платежу. Зобов’язання Страховика поновлюються з 00-00 дня, наступного за днем фактичного надходження суми страхового платежу на поточний рахунок або внесення в касу Страховика, якщо така сплата була здійснена протягом 15 (п’ятнадцяти) робочих днів від дня, встановленого у цьому Договорі як дата сплати страхового платежу. При цьому строк дії Договору не збільшується.
      1. Якщо умовами Договору передбачена сплата страхового платежу частинами, тоді зобов’язання Страховика по черговому періоду страхування починаються з 00 год. 00 хв. дати, вказаної як початок періоду страхування, але не раніше моменту оплати відповідної частини страхового платежу в повному обсязі, та діє до 24 год. 00 хв. дати закінчення відповідного періоду страхування;
      2. якщо Страхувальник не сплатив в повному обсязі чергову частину страхового платежу (крім першої) до початку відповідного періоду страхування, то зобов’язання Страховика за Договором припиняються з 00 год. 00 хв. дати, вказаної як початок такого періоду страхування, та відновлюються з 00 год. 00 хв. дати, наступної за датою сплати простроченої частини страхового платежу в повному обсязі;
      3. у разі надходження простроченої частини страхового платежу впродовж 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дати, вказаної в п. Договору як кінцева дата оплати, відповідальність Страховика за Договором поновлюється з 00 год. 00 хв. дня, наступного за днем надходження простроченої частини страхового платежу. При цьому строки періоду страхування, за який було сплачено страховий платіж із затримкою, залишаються незмінними та страховий платіж перерахунку не підлягає;
      4. в разі надходження простроченої частини страхового платежу в строк, що перевищує 15 (п'ятнадцять робочих днів з дати, вказаної в п. Договору як кінцева дата оплати, або надходження простроченої частини страхового платежу не в повному обсязі, Договір припиняє дію з 00 год. 00 хв. дня, наступного за днем, зазначеним як кінцева дата оплати. При цьому розрахунок Страховика зі Страхувальником при достроковому припиненні Договору здійснюється згідно з п.6.3.12 Договору.
2. **ВИКЛЮЧЕННЯ ЗІ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ**
   1. Не відшкодовуються збитки, що виникли внаслідок:
      1. випадків інших, ніж зазначені в п. та п. Договору як застраховані;
      2. військових та бойових дій, громадянської війни, громадських заворушень та страйків та їх наслідків, терористичних актів; дії мін, бомб та інших знарядь війни;
      3. конфіскації, реквізиції, арешту, націоналізації, знищення або пошкодження майна за розпорядженням військової або державної влади;
      4. дії ядерної енергії в будь-якій формі, використання матеріалів, якi розщеплюються, іонізуючої дії та радіації;
      5. дій або бездіяльності Страхувальника щодо усунення обставин, які підвищують ступінь ризику, впродовж погодженого зі Страховиком строку, якщо такі обставини, спричинили настання збитків та/або сприяють збільшенню їх розміру;
      6. навмисних дій Страхувальника;
      7. порушення правил зберігання вибухо- або вогненебезпечних речовин та предметів, чи інших правил зберігання, встановлених щодо застрахованого майна, якщо такі порушення, спричинили настання збитків та/або сприяють збільшенню їх розміру;
      8. недотримання або порушення Страхувальником інструкцій чи правил по зберіганню, експлуатації та обслуговуванню застрахованого майна, а також використання цього майна не за призначенням, якщо такі порушення, спричинили настання збитків та/або сприяють збільшенню їх;
      9. природного зносу або наслідків експлуатації застрахованого майна, морального зносу; Моральний знос - старіння та знецінення окремих елементів основних фондів під впливом технічного прогресу. Виділяють дві форми морального зносу, які проявляються в зміні вартості основних фондів внаслідок: 1) скорочення суспільно необхідних витрат на їх відтворення, викликаного підвищенням продуктивності праці в галузях, що створюють об'єкти основних фондів, а також сировина, матеріали, напівфабрикати, готові вироби, необхідні для їх виготовлення; 2) появи під впливом науково-технічного прогресу основних фондів, що перевершують за техніко-економічними характеристиками (потужності, продуктивності, надійності, економічності, ремонтопридатності, комфортабельності та іншим) раніше діючі фонди.
      10. обвалу будівель або їх частин внаслідок: помилок при проектуванні або будівництві; дефектів будівельних матеріалів, ветхості споруди, часткового її руйнування або пошкодження внаслідок довгострокової експлуатації;
      11. просідання ґрунту, обвалу, що сталися в результаті земляних робіт або будь-якої іншої діяльності людини, якщо такі дії, спричинили настання збитків та/або сприяють збільшенню їх розміру;
      12. крадіжки або розкрадання майна під час, або безпосередньо після настання страхового випадку іншого, ніж протиправні дії третіх осіб;
      13. крадіжки без слідів проникнення, крадіжки за змовою зі Страхувальником, зникнення майна за нез’ясованих обставин;
      14. пошкодження майна тваринами, черв’яками, гризунами і комахами;
      15. порушення вимог нормативних документів при проведенні ремонтних робіт, якщо такі порушення, спричинили настання збитків та/або сприяють збільшенню їх розміру;
      16. припинення подачі електроенергії з мережі енергопостачання;
      17. впливу електричного струму на різноманітні електричні прилади, з виникненням полум’я чи без нього, в результаті стрибків напруги, порушення ізоляції, короткого замикання, інших аварій та неполадок електрообладнання, якщо це не стало причиною виникнення подальшої пожежі;
      18. впливу вологості (пліснява, грибок), водяної пари, конденсату тощо;
      19. бродіння, гниття, корозії чи інших природних властивостей застрахованого майна;
      20. випрівання, самозапилення, засмічення майна домішками, пилом та іншими сторонніми предметами;
      21. природних втрат застрахованого майна;
      22. впливу на застраховане майно вогнем чи теплом з метою обробки, переробки чи з іншою метою;
      23. обробки майна вибухом або тиском з виробничою чи іншою метою (зварка вибухом, синтез речовин при вибуху, нанесення покриття ударною хвилею, переміщення вибухом, зміцнення матеріалів вибухом тощо);
      24. застосування вибухових речовин (динаміту, тротилу та інших хімічних сполук) або суміші речовин, здатних до швидкої екзотермічної реакції, що супроводжується виділенням великої кількості тепла і газів, спеціально призначених для проведення вибухів в тій чи іншій формі;
      25. вибуху парових котлів, бойлерів або інших резервуарів, що працюють під високим тиском, а також руйнування вакуумного устаткування; дефектів обладнання (устаткування), які мали місце на момент укладання Договору і які повинні бути відомі Страхувальнику;
      26. впливу водяних, кислотних або інших випарів, що виникають у процесі виробничої діяльності Страхувальника;
      27. перенавантаження, перегріву, вібрації, розладу, заклинювання, дії відцентрової сили або перевантаження матеріалу;
      28. розривів тросів і ланцюгів, падіння застрахованих предметів, їх удару об інші предмети та інші механічні пошкодження;
      29. виходу з ладу вимірювальних приладів, контрольних систем і систем безпеки;
      30. наднизького або надвисокого тиску;
      31. переміщення (перевезення, перенесення) скла, проведення відповідних робіт по склінню; виконання робіт по встановленню рам, видаленню або демонтажу скла, скляних елементів з віконних або дверних рам або інших місць їхнього постійного кріплення, підгвинчуванню або укладці скла; подряпин, задирок або розпилення фарби (випадкового або навмисного) і т. ін. на поверхні скла, полірування або розпису, випадкового або навмисного фарбування застрахованого скла, пошкодження або опадання напилювання, затемнення або нанесення надлишкової фарби на скло, застосування зварювальних і нагрівальних апаратів; розбиття переносних дзеркал, пустотілого (дутого) скла й освітлювальної арматури усіх видів, ламп розжарювання.
   2. Не відшкодовуються також:
      1. збитки, завдані стихійним лихом при оголошенні території місця страхування зоною стихійного лиха до моменту укладення Договору;
      2. моральна шкода, упущена вигода;
      3. збитки, що відбулися до початку дії Договору, але були виявлені після початку його дії;
      4. збитки, заподіяні внаслідок дій або бездіяльності Страхувальника щодо усунення обставин, які підвищують ступінь ризику впродовж дії Договору, якщо такі обставини, спричинили настання збитків та/або сприяють збільшенню їх розміру;
      5. збитки, завдані майну, в якому вогонь спеціально створюється та/або яке спеціально призначене для його розведення, підтримки, поширення, передачі, крім випадків, коли така шкода була викликана настанням страхового випадку іншого, ніж пожежа та вибух;
      6. збитки, що виникли у зв'язку з пошкодженням застрахованого майна в результаті впливу звукового удару, викликаного літальним апаратом;
      7. збитки, що сталися внаслідок забруднення навколишнього середовища (екологічна шкода);
      8. шкода, за яку відповідають інші особи за договорами постачання, гарантії, підряду і ремонту тощо;
      9. штрафи, пені та інші фінансові санкції, пред'явлені Страхувальнику.
   3. Страховий захист не розповсюджується на:
      1. готівку; акції, облігації, сертифікати і інші цінні папери, свідоцтва, ощадні і чекові книжки, кредитні картки; дорогоцінні і рідкоземельні метали в дроті, злитках, піску, самородках, коштовні каміння та вироби з них; рукописи, плани, схеми, креслення, акти й інші документи, бухгалтерські і ділові книги, картотеки, фотознімки, негативи; інформацію на носіях будь-яких видів; технічні носії інформації, зокрема магнітні плівки і касети, магнітні диски, блоки пам'яті тощо; моделі, макети, зразки, форми, виставкові екземпляри тощо; колекції марок, монет, грошових знаків, бонів і інші колекції; твори мистецтва (предмети живопису, скульптури, графіки, декоративно-прикладного мистецтва тощо), предмети антикваріату, виставочні експонати, пам'ятники історії, культури і архітектури, предмети і документи, що мають історичну і культурну цінність, предмети релігійного культу, бібліотечні та музейні фонди; рідкісні, унікальні та ексклюзивні предмети;
      2. отруйні, їдкі і вибухові речовини, а також легкозаймисті рідини і гази;
      3. зброю і боєприпаси; ділову деревину і дрова на лісосіках та під час сплаву;
      4. автомати, що приймають як оплату монети або жетони, а також банкомати;
      5. товари з простроченим терміном придатності або терміном реалізації;
      6. пересувні будівельні, сільськогосподарські або інші машини, мотоцикли, мопеди, причепи, тягачі, які перебувають в процесі експлуатації;
      7. майно, що підлягає зберіганню в холодильних камерах;
      8. домашніх та сільськогосподарських тварин, птахів, кімнатні рослини, насіння, садові та декоративні насадження, сільськогосподарські культури;
      9. майно, що не належить Страхувальнику, але знаходиться в застрахованому приміщенні або на його території;
      10. будівлі та споруди, визнані компетентними органами як такі, що знаходяться в аварійному стані, а також майно, що знаходиться в них;
      11. майно при здійсненні будівельно-монтажних робіт.
3. **ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН І ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ**
   1. ***Страхувальник зобов'язаний:***
      1. своєчасно вносити страхові платежі в строки та в розмірі, визначених в Договорі;
      2. при укладенні Договору:
         1. надати інформацію Страховику про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, шляхом заповнення Заяви-Анкети, і надалі інформувати Страховика та Вигодонабувача про будь-яку зміну страхового ризику (тобто інформації, що зазначено у Заяві, наприклад: передача майна в оренду; перехід права власності на майно до іншої особи; зміна місця розміщення застрахованого майна; перепланування в будівлі; втрата ключів від замків вхідних дверей, пошкодження чи знищення майна внаслідок події, що не є страховим випадком;
         2. інформувати Вигодонабувача та Страховика про всі інші договори страхування, укладені щодо зазначеного в Договорі предмету Договору;
         3. надавати Вигодонабувачу документи, що підтверджують оплату страхових платежів, протягом трьох робочих днів з моменту здійснення такої оплати;
      3. вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку;
      4. при пошкодженні (знищенні, втраті) застрахованого майна Страхувальник зобов'язаний:
         1. негайно, як тільки йому стало відомо, але не пізніше 2 (двох) робочих днів, повідомити відповідні компетентні органи про настання подій, що мають ознаки страхового випадку (зокрема, органи поліції, ДСНС, пожежної охорони, центру гідрометеорології, житлово-експлуатаційних служб тощо), як цього вимагають обставини і наслідки подій;
         2. Негайно, як тільки йому про це стане відомо, але в будь-якому випадку не пізніше 2 (двох) робочих днів, якщо цьому не перешкоджали об’єктивні причини, повідомити Страховика та письмово підтвердити цей факт ;
         3. надати Страховику або його представникам можливість оглянути місце настання страхового випадку, розслідувати причини виникнення збитків і визначати їх розмір;
         4. надати Страховику документи, що засвідчують факт, причини і обставини настання страхового випадку та розмір збитків;
         5. зберегти пошкоджене майно в такому вигляді та місці, в якому воно опинилося після настання страхового випадку до огляду представником Страховика. Зміна місця знаходження майна можлива, виходячи з міркувань безпеки, лише на вимогу державних або інших органів, у компетенції яких знаходяться такі випадки. При цьому, Страхувальнику рекомендується зафіксувати картину місця події за допомогою фотоапарата, відеокамери;
         6. повідомити Страховика про залучення незалежного експерта для огляду пошкодженого (знищеного) застрахованого майна в тому випадку, якщо незалежний експерт залучається Страхувальником;
         7. на письмову вимогу Страховика передати Страховику (його представнику) пошкоджене/знищене застраховане майно (його частини), яке підлягає заміні, і вартість заміни якого увійшла в суму нарахованого страхового відшкодування. Цей перелік підписується Страхувальником та представником Страховика;
         8. після здійснення відновлювального ремонту письмово повідомити про це Страховика та надати йому можливість для огляду відновленого майна, та підписати Акт післяремонтного огляду майна.

В разі непідписання Сторонами Акту післяремонтного огляду майна у строк, визначений 6.3.13 Договору, при розрахунку страхових відшкодувань за наступними страховими випадками, що будуть мати місце в період дії цього Договору, з розміру фактичних збитків вираховується вартість відновлювального ремонту, по якому Страховик раніше вже здійснив виплату страхового відшкодування (пошкодження тієї ж одиниці майна, співпадає локалізація завданих збитків тощо), але факт здійснення якого не підтверджений Актом післяремонтного огляду майна підписаним Страховиком та Страхувальником.;

* + - 1. забезпечувати відповідні умови зберігання та експлуатації застрахованого майна, виконувати встановлені законами, положеннями, інструкціями або іншими нормативними актами правила та норми протипожежної безпеки, охорони приміщень та цінностей, умови зберігання майна, правила техніки безпеки проведення робіт та охорони праці тощо;
      2. не здійснювати будь-яких дій, пов’язаних із заміною або припиненням прав Вигодонабувача, та не призначати інших вигодонабувачів за Договором, якщо інше не буде письмово погоджене між Страховиком, Страхувальником та Вигодонабувачем.
  1. ***Страхувальник має право:***
     1. отримати страхове відшкодування в разі настання страхового випадку у розмірі, в порядку та на умовах, передбачених Договором, за письмовим погодженням Вигодонабувача (Банку);
     2. ініціювати внесення змін в умови Договору та достроково припинити його дію за письмовим погодженням із Вигодонабувачем;
     3. за письмовою заявою отримати у Страховика дублікат Договору в разі втрати оригіналу;
     4. оскаржити в порядку, передбаченому чинним законодавством України, відмову/відстрочку Страховика у виплаті страхового відшкодування та/або розмір виплаченого страхового відшкодування;
     5. самостійно обрати довірену особу, яка буде представляти його інтереси при настанні страхового випадку.
  2. ***Страховик зобов'язаний:***
     1. ознайомити Страхувальника та Вигодонабувача з умовами та Правилами страхування;
     2. протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення виплати страхового відшкодування Страхувальнику або Вигодонабувачу;
     3. при настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування в строк, передбачений в Розділі 7 Договору. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення виплати страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику (Вигодонабувачу) пені у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діє на момент прострочення платежу;
     4. за заявою Страхувальника або Вигодонабувача у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна, переукласти з ним Договір;
     5. у разі настання події, що може бути визнана страховим випадком, погоджувати письмово з Вигодонабувачем порядок оплати страхового відшкодування та направляти Вигодонабувачу письмові запити щодо реквізитів особи, якій має бути сплачене страхове відшкодування, та суми фактичної заборгованості Страхувальника (Позичальника) за Кредитним договором;
     6. у випадку втрати Страхувальником оригіналу Договору в період його дії видати Страхувальнику дублікат, при цьому втрачений екземпляр Договору вважається недійсним;
     7. здійснити огляд пошкодженого майна, вжити заходів для визначення розміру збитків та/або проведення незалежної експертизи;
     8. не розголошувати відомостей про Страхувальника та Вигодонабувача, їх майнове становище, крім випадків, встановлених законом;
     9. негайно, протягом 2 (двох) робочих днів з моменту виявлення порушення умов Договору Страхувальником з будь-яких причин, повідомити Вигодонабувача засобами електронного та/або факсимільного зв’язку з обов’язковим подальшим направленням повідомлення листом на паперовому носії про такий випадок невиконання Страхувальником своїх зобов’язань за Договором, включаючи, але не обмежуючись цим, несплату страхових платежів у належні строки, що впливає на дійсність Договору;
     10. повідомляти Вигодонабувача протягом 2 (двох) робочих днів про отримання інформації від Страхувальника або третіх осіб щодо настання випадку, який може бути визнаний як страховий;
     11. повідомляти Вигодонабувача засобами електронного та/або факсимільного зв’язку з обов’язковим подальшим направленням повідомлення листом на паперовому носії про сплату чергових страхових платежів Страхувальником, в строк 2 (два) робочі дні після отримання письмового запиту Вигодонабувача;
     12. протягом 7 (семи) днів після отримання вимоги Страхувальника повернути Страхувальнику страховий платіж, сплачений ним несвоєчасно після припинення дії Договору та припинення зобов’язань Страховика за Договором;
     13. оглянути відновлене майно із складанням Акту післяремонтного огляду майна протягом 10 (десяти) календарних днів з дня отримання відповідного повідомлення Страхувальника.
  3. ***Страховик має право****:*
     1. перевіряти всю надану Страхувальником інформацію щодо предмета Договору;
     2. самостійно з’ясовувати причини та обставини страхового випадку, надавати запити у компетентні органи, які володіють інформацією щодо страхового випадку або розміру збитків;
     3. брати участь у рятуванні та збереженні застрахованого майна;
     4. вимагати сплати несплаченої частини страхового платежу до моменту виплати страхового відшкодування або вирахувати з суми відшкодування несплачену частину страхового платежу, якщо страховий платіж сплачується Страхувальником в розстрочку (частинами) відповідно до п.3.4 Договору;
     5. ініціювати внесення змін в умови Договору та достроково припинити його дію за письмовим погодженням Страхувальника та Вигодонабувача;
     6. відмовити Страхувальнику у виплаті страхового відшкодування у випадках, передбачених Розділом 8 Договору;
     7. вимоги до особи, відповідальної за заподіяні збитки, після виплати страхового відшкодування;
     8. на отримання від Страхувальника додаткового страхового платежу в разі збільшення ступеню страхового ризику;
     9. утримати несплачену частину страхового платежу з суми страхового відшкодування в разі наявності заборгованості Страхувальника по сплаті страхового платежу;
     10. протягом дії Договору перевіряти стан застрахованого майна, виконання Страхувальником умов Договору, дотримання ним правил (стандартів чи інструкцій) безпеки, технологічних вимог, а також достовірність поданої Страхувальником інформації.
  4. ***Вигодонабувач зобов’язаний:***
     1. повідомляти Страховику всю необхідну інформацію для висновку і пролонгації Договору. Страхувальник погоджується з наданням Вигодонабувачем Страховику такої інформації, що підтверджується його (Страхувальника) підписом під умовами Договору (укладенням Договору). За згодою Сторін таке погодження на надання інформації, зазначене в цьому пункті Договору, вважається письмовим дозволом власника інформації щодо розкриття банківської таємниці, передбаченим ст. 62 Закону України «Про банки і банківську діяльність».
  5. ***Вигодонабувач має право:***
     1. отримати від Страховика копію Договору;
     2. на першочергове отримання від Страховика страхового відшкодування (його частини);
     3. на погодження внесення змін до Договору або дострокового розірвання Договору (без такого погодження будь-які зміни або припинення дії Договору є неможливими);
     4. вчиняти будь-які дії за своєю ініціативою, які зобов’язаний або має право вчиняти Страхувальник. При цьому, вчинення таких дій Вигодонабувачем буде породжувати такі самі правові наслідки, якби такі дії були вчинені Страхувальником.
  6. За невиконання або неналежне виконання прийнятих зобов’язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства України.

1. **УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ**
   1. Для отримання страхового відшкодування Страхувальник надає Страховику документи, які підтверджують факт, причини і обставини настання страхового випадку:
      1. письмову заяву про настання страхового випадку з описом обставин його настання;
      2. Договір;
      3. документ, виданий підрозділом державного органу, що провадив розслідування обставин і причин настання страхового випадку (довідки органів поліції, ДСНС, пожежної охорони, центру гідрометеорології, житлово-експлуатаційних служб тощо);
      4. довідку про порушення кримінального провадження (в усіх випадках, коли в розслідуванні обставин, що спричинили завдання збитків, брали участь органи поліції, прокуратури й інші правоохоронні органи);
      5. постанову про закриття кримінального провадження (якщо таке провадження відкривалось);
      6. постанову (рішення) суду у випадку, якщо у зв’язку з настанням події, що має ознаки страхового випадку, відкрите провадження у справі в судовому порядку;
      7. документи, що містять відомості, необхідні для розрахунку суми страхового відшкодування: висновок експерта про розмір матеріальних збитків; кошторис (розрахунок) витрат на ремонт (відновлення) майна, опис пошкодженого чи знищеного майна з зазначенням вартості пошкоджених предметів на день настання страхового випадку тощо;
      8. документи, які посвідчують право володіння та (або) користування та (або) розпорядження пошкодженим/ знищеним/ втраченим майном;
      9. документи, що підтверджують розмір необхідних, розумних і доцільних витрат, здійснених з метою запобігання й зменшення розміру збитків, рятування застрахованого майна, а також інших видів витрат, зазнаних внаслідок настання страхового випадку, якщо їхнє відшкодування передбачене Договором;
      10. довідку Вигодонабувача про наявність заборгованості Страхувальника за Кредитним договором, яка надається Вигодонабувачем на письмовий запит Страховика;
      11. документи, що посвідчують особу Страхувальника: Витяг/Виписка з ЄДР юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (свідоцтво про державну реєстрацію, довідка ЄДРПОУ), копія Статуту, тощо;
      12. фото- і/або відеоматеріали, описи, і/або ескізи, і/або плани і/або схеми, на яких зафіксований зовнішній вигляд пошкодженого майна (залишків майна) і його розташування щодо навколишніх об'єктів після настання страхового випадку
      13. документ, виданий державним органом, який здійснює нагляд за станом навколишнього середовища, що містить відомості про небезпечні природні явища, що відбулися в районі місця розташування застрахованого майна (надається у разі пошкодження (знищення) застрахованого майна внаслідок дії стихійних лих);
      14. відомості про осіб (П.І.Б, посада, телефон), відповідальних за дотримання правил пожежної безпеки, правил | експлуатації застрахованого майна; осіб, що здійснювали експлуатацію застрахованого майна на момент настання страхового випадку;
      15. при страхуванні товарів - відповідні дані обліку про наявність товарів у місці страхування, зафіксовані в облікових документах, дати вилучення товарів або розміщення їх на зберігання, їх найменування, кількість і вартість. Дані обліку товарів є основою для визначення розміру страхового відшкодування. Неподання цих даних Страхувальником дає право Страховику відмовити у виплаті страхового відшкодування.
   2. Документи, необхідні для здійснення виплати страхового відшкодування, надаються Страховику у формі оригінальних або нотаріально засвідчених примірників чи простих копій, за умови надання Страховику можливості звірки цих копій з оригінальними примірниками документів.
   3. Страхове відшкодування не може перевищувати розміру прямих збитків, яких зазнав Страхувальник. Розмір збитків, заподіяних застрахованому майну, визначається:
      1. за взаємною згодою Сторін на основі документів, що підтверджують розмір збитків, з урахуванням середньоринкових цін на матеріали і роботи, що діють на момент настання страхового випадку у місцевості розташування застрахованого майна та з урахуванням зносу застрахованого майна;
      2. у випадку недосягнення взаємної згоди - на основі незалежної експертної оцінки. Кожна Сторона Договору має право вимагати проведення незалежної експертизи. Експертиза проводиться за рахунок Сторони, що вимагала її проведення.
   4. Розмір збитків та належного до сплати страхового відшкодування розраховується, виходячи з наступного:
      1. у випадку повного знищення майна, коли витрати на його відновлення перевищують дійсну вартість застрахованого майна, страхове відшкодування здійснюється за вибором Страховиком одного з варіантів:
         1. якщо залишки залишаються у Страхувальника, то страхове відшкодування виплачується у межах страхової суми за вирахуванням зносу за період дії Договору, вартості залишків, визначеної на основі висновку експерта, та франшизи;
         2. якщо залишки передаються у власність Страховика, то вартість таких залишків із суми страхового відшкодування не вираховується і виплата буде проводитися у межах страхової суми за вирахуванням зносу за період дії Договору та франшизи. Страхувальник без згоди Страховика не має права відмовитися від залишків пошкодженого чи знищеного майна.
      2. з суми, необхідної для придбання чи виготовлення майна, аналогічного застрахованому.
      3. У випадку пошкодження майна підставою для визначення розміру виплати страхового відшкодування є відновна вартість пошкодженого майна в межах страхової суми.
      4. Витрати на відновлення майна включають в себе:
         1. витрати на придбання матеріалів і запчастин, необхідних для ремонту (відновлення);
         2. витрати на оплату робіт по ремонту застрахованого майна;
         3. інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна до первісного стану, в якому воно знаходилось на момент настання страхового випадку.
      5. Відшкодуванню підлягають також необхідні витрати, здійснені з метою запобігання або зменшення розміру збитків, для рятування застрахованого майна. Максимальна сума відшкодування витрат, пов’язаних із запобіганням та зменшенням збитків у разі настання страхового випадку становить 1 000,00 (одна тисяча) гривень.
      6. Витрати на відновлення не включають в себе:
         1. додаткові витрати, викликані змінами чи покращенням застрахованого майна;
         2. витрати, викликані тимчасовим чи допоміжним ремонтом або відновленням;
         3. інші витрати, понесені понад необхідні та доцільні.
   5. Якщо здійснюється заміна пошкоджених частин, незважаючи на те, що був можливий їх ремонт без загрози безпеки експлуатації застрахованого майна, Страховик відшкодовує Страхувальникові вартість ремонту цих частин, але не вище вартості їх заміни.
   6. Страховик здійснює страхове відшкодування в розмірі прямих збитків, але не більше страхової суми, вказаної в Договорі, з вирахуванням франшизи.
   7. Визначення розміру збитків здійснюється з урахуванням коефіцієнту пропорційності (КПр) – відношення страхової суми одиниці застрахованого майна (СС) за відповідний період страхування, за Договором до дійсної вартості такої одиниці застрахованого майна (ДВ) на дату настання страхового випадку (КПр = СС / ДВ). Якщо це відношення перевищує значення 0,95, то КПр=1,0.
   8. Протягом 15 (п’ятнадцяти) робочих днів з дня отримання необхідних документів про обставини настання страхового випадку. Страховик приймає рішення про виплату страхового відшкодування та складає відповідний страховий акт або приймає рішення про відмову чи відстрочку у виплаті страхового відшкодування.
   9. Виплата страхового відшкодування проводиться Страховиком на підставі письмової заяви Страхувальника впродовж 10 (десяти) робочих днів з дня підписання страхового акту.
   10. Виплата страхового відшкодування здійснюється наступним чином:
       1. страхове відшкодування, що має бути сплачене за Договором, сплачується Вигодонабувачу в рахунок погашення (в т.ч. дострокового) існуючої заборгованості Страхувальника/Позичальника за Кредитним договором, якщо інше не було письмово погоджено між Страховиком, Страхувальником та Вигодонабувачем. При цьому, Страхувальник/Позичальник не звільняється від виконання зобов’язань за Кредитним договором в строки, передбачені Кредитним договором;
       2. частина страхового відшкодування, що перевищує всю заборгованість перед Вигодонабувачем за Кредитним договором, направляється Вигодонабувачем, після отримання страхового відшкодування від Страховика, на рахунок Страхувальника відкритий у Вигодонабувача;
       3. у разі виникнення спірних питань щодо суми страхового відшкодування між Страховиком та Страхувальником або Вигодонабувачем, незалежна експертна оцінка обов'язково проводиться в незалежній експертній установі за рахунок Сторони, яка вимагає проведення такої експертизи.
   11. Страховик має право відстрочити прийняття рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування, якщо у Страховика виникли сумніви відносно достовірності наданих Страхувальником відомостей та документів. Строк прийняття рішення про визнання або невизнання випадку страховим продовжується на період збирання Страховиком необхідних підтверджуючих документів від організацій, підприємств та установ, які володіють необхідною інформацією, але цей строк не може перевищувати 60 (шістдесяти) календарних днів з дня отримання всіх необхідних документів, визначених в п. Договору
   12. Про відмову у виплаті страхового відшкодування або прийнятті рішення про відстрочку виплати Страховик письмово повідомляє Страхувальника та Вигодонабувача протягом 5 (п’яти) робочих днів з дня прийняття такого рішення, з обгрунтуванням причин у прийнятті рішення про відмову чи відстрочку у виплаті страхового відшкодування.
   13. Після виплати страхового відшкодування страхова сума за Договором по категорії майна, по якій проводилась виплата, зменшується на суму здійсненого відшкодування. Зменшення страхової суми здійснюється з дня виплати страхового відшкодування.
   14. Після виплати Страховиком страхового відшкодування Договір зберігає силу до закінчення строку своєї дії у розмірі різниці між страховою сумою і сумою здійсненого страхового відшкодування. Страхувальник має право відновити страхову суму до початкового розміру шляхом внесення відповідних змін до Договору та сплати додаткового страхового платежу.
   15. У випадку отримання Страхувальником відшкодування збитків від особи, відповідальної за заподіяні збитки, він зобов'язаний протягом 30 (тридцяти) робочих днів повернути Страховику відповідну отриману суму страхового відшкодування. Якщо збитки відшкодовано частково і відшкодована сума менша від належного страхового відшкодування, то страхове відшкодування виплачується, враховуючи суму, отриману Страхувальником від особи, відповідальної за заподіяні збитки, у розмірі різниці.
   16. Якщо викрадене в результаті страхового випадку майно:
       1. повернуто Страхувальнику в непошкодженому стані до виплати страхового відшкодування, страхове відшкодування не виплачується;
       2. повернуто Страхувальнику в непошкодженому стані після виплати страхового відшкодування, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику отриману від нього суму страхового відшкодування протягом 30 (тридцяти) днів від дня відправлення Страховиком Страхувальнику відповідних документів;
       3. повернуто Страхувальнику у пошкодженому стані після виплати страхового відшкодування, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику отриману від нього суму страхового відшкодування, з вирахуванням страхового відшкодування за наявні пошкодження майна, протягом 30 (тридцяти) днів від дня відправлення Страховиком Страхувальнику відповідних документів.
   17. Якщо протягом 3 (трьох) років з дати настання страхового випадку виявляться такі обставини, що за законом повністю або частково позбавляють Страхувальника (Вигодонабувача) права на його отримання, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний повернути Страховикові виплачене страхове відшкодування (або відповідну його частину) протягом 30 (тридцяти) робочих днів з дня отримання відповідного повідомлення Страховика.
   18. Якщо збитки, які підлягають відшкодуванню за Договором, може бути відшкодовано також за іншим договором (договорами) страхування, Страховик несе відповідальність тільки пропорційно своїй частці від сукупного розміру страхових сум за усіма чинними договорами страхування щодо цього предмета Договору.
   19. Після отримання страхового відшкодування, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов’язаний передати Страховику всі документи та вжити всіх заходів щодо здійснення Страховиком права вимоги до осіб, відповідальних за настання страхового випадку.
2. **ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ**
   1. Підставою для відмови Страховика у виплаті страхового відшкодування є:
      1. навмисні дії Страхувальника або Вигодонабувача, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ним громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або Вигодонабувача, встановлюється відповідно до чинного законодавства України;
      2. вчинення Страхувальником (його представником) умисного злочину, що призвів до настання страхового випадку;
      3. подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет Договору або про факт настання страхового випадку;
      4. отримання Страхувальником (Вигодонабувачем) повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні. Якщо збитки відшкодовано частково, виплата страхового відшкодування здійснюється з вирахуванням суми, отриманої від зазначених осіб, як компенсація завданих збитків;
      5. несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання події, що має ознаки страхового випадку, без поважних на це причин у тому випадку, коли це позбавило Страховика можливості встановити, чи є ця подія страховим випадком;
      6. невиконання Страхувальником обов’язків, передбачених п. Договору;
      7. відмова Страхувальника (Вигодонабувача) від права вимоги до особи, відповідальної за заподіяні збитки, або коли здійснення цього права стало неможливим з вини Страхувальника (Вигодонабувача);
      8. здійснення Страхувальником ремонту пошкодженого внаслідок страхового випадку майна без письмового дозволу Страховика;
      9. ненадання Страховику документів, що підтверджують факт настання страхового випадку та розмір збитків згідно Розділу Договору;
      10. підстави статті 284 діючого Кримінального процесуального кодексу України у випадку втрати, знищення, пошкодження застрахованого майна внаслідок неправомірних дій третіх осіб (наявність протиправних дій не підтверджено);
      11. підстави, визначені Розділом Договору;
      12. інші випадки, передбачені чинним законодавством України.
3. **ПОРЯДОК ЗМІНИ I ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ**
   1. Дія Договору припиняється та втрачає чинність за згодою Сторін, а також у разі:
      1. закінчення строку дії Договору;
      2. виконання Страховиком зобов’язань перед Страхувальником/Вигодонабувачем у повному обсязі;
      3. несплати Страхувальником страхового платежу у встановлені Договором строки. При цьому Договір вважається достроково припиненим у випадку, якщо страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом 10 (десяти) робочих днів з дня пред’явлення такої вимоги Страхувальнику. Про свій намір достроково припинити дію Договору у зв’язку з несплатою Страхувальником страхового платежу в строк, зазначений в Договорі, Страховик повідомляє письмово Вигодонабувача (Банк);
      4. в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.
   2. Дію Договору може бути достроково припинено за ініціативою Страховика або Страхувальника за взаємною письмовою згодою Сторін за письмовим погодженням Вигодонабувача.
   3. Про намір достроково припинити дію Договору будь-яка Сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше, як за 30 (тридцять) робочих днів до передбачуваної дати припинення дії Договору. Сторона, яка ініціює дострокове припинення дії Договору (Страховик або Страхувальник), повинна отримати попередню письмову згоду Вигодонабувача. За умови дострокового припинення дії Договору не допускається повернення коштів готівкою, якщо платежі було здійснено в безготівковій формі.
   4. У разі дострокового припинення дії Договору за вимогою Страхувальника Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених в розмірі 30% від суми страхового платежу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором.
   5. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то Страховик повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.
   6. При достроковому припиненні Договору за вимогою Страховика, що повинно бути письмово узгоджено з Вигодонабувачем, Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі.
   7. Якщо вимога Страховика зумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає Страхувальнику страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням витрат на ведення справи, визначених в розмірі 30% від суми страхового платежу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором.
   8. Якщо після зміни ступеня страхового ризику Страхувальник не погоджується на зміну умов Договору або у випадку неповідомлення Страховика Страхувальником про зміну ступеня страхового ризику до настання страхового випадку відповідно до умов Договору – дія Договору припиняється, та Договір втрачає чинність з моменту документального підтвердження настання змін в ступені ризику. Під зміною ступеня ризику розуміється зміна будь-якої інформації, що зазначена Страхувальником у Заяві на страхування або в цьому Договорі.
   9. Всі зміни та доповнення здійснюються за взаємною письмовою згодою Страховика, Страхувальника та Вигодонабувача на підставі письмової заяви однієї зі Сторін та оформлюються Додатковими угодами, який є невід'ємною частиною Договору з дати підписання Додаткових угод.
   10. Після припинення строку дії Кредитного договору або після дострокового розірвання Кредитного договору в результаті дострокового виконання Страхувальником/Позичальником всіх своїх зобов’язань за Кредитним договором, внесення змін до Договору або дострокове розірвання Договору можливе за взаємною письмовою згодою Страховика та Страхувальника.
   11. Належним підтвердженням припинення дії Кредитного договору є підписаний двома уповноваженими особами Вигодонабувача та скріплений відбитком печатки Вигодонабувача лист Вигодонабувача Страхувальнику, що підтверджує повне виконання Страхувальником/ Позичальником зобов’язань перед Вигодонабувачем за Кредитним договором та припинення Кредитного договору.
4. **ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**
   1. Будь-які спори, які виникають між Сторонами Договору та Вигодонабувачем, підлягають врегулюванню шляхом переговорів.
   2. У разі неможливості досягнення згоди між Сторонами у процесі переговорів, будь-які спори вирішуються згідно чинного законодавства України.
5. **ІНШІ УМОВИ ЗА ЗГОДОЮ СТОРІН**
   1. В рамках Договору під **«будівлею»** розуміють несучі та огороджувальні або сполучені (несучо-огороджувальні) конструкції (фундамент, зовнішні стіни, перегородки, балки, перекриття, дах, покрівля, сходи, балкон, лоджія, цементна стяжка, штукатурка і білення внутрішніх стін, заповнення віконних прорізів (дерево, пластик, метал), вхідні двері, інженерне забезпечення (центральне опалення, трубопроводи, водопроводи, вентиляція, каналізація, система енергопостачання, газові мережі тощо) і інші подібні конструктивні елементи), які утворюють наземні або підземні приміщення, призначені для проживання або перебування людей, розміщення устаткування, тварин, рослин, предметів.
   2. Під **«оздобленням»** в рамках Договору розуміють поліпшення конструктивних елементів будівлі, зокрема: покриття внутрішніх стін (шпалери, вагонка, керамічна плитка тощо), навісні стелі, ліпнина, елементи декору, покриття підлоги (дошка, паркет, ламінат, лінолеум, плитка тощо), покриття зовнішніх стін (штукатурка, фарбування, облицювання деревом, пінопластом, природним каменем, плиткою, металопластиком тощо), міжкімнатні двері і інші поліпшення.
   3. **Франшиза** – частина збитків, що не відшкодовується Страховиком по кожному страховому випадку.
   4. Під **«зміною ступеню ризику»** в рамках Договору розуміють зміни даних або/та обставин, які надані Страхувальником в заяві на страхування, такі факти або події стосовно Страхувальника (Вигодонабувача) та майна, прийнятого на страхування, що мають вплив на характер володіння, користування або розпорядження майном, наприклад: зміна власника майна, передача застрахованого майна в оренду, знос, перебудова, капітальний ремонт, зупинення діяльності підприємства або істотну зміну її характеру, часткову або повну заміну обладнання, пошкодження або знищення майна незалежно від того, чи підлягають збитки відшкодуванню, та зміна іншої інформації (даних), включаючи умови п.6.1.2.1 Договору, що була зазначена в заяві при укладанні Договору.
   5. У разі, якщо умови Правил суперечать умовам Договору, то переважну силу будуть мати умови Договору.
   6. Страховик, Страхувальник та Вигодонабувач заявляють та гарантують, що їх представники, які підписали Договір, належним чином уповноважені, та документи, що підтверджують їхні повноваження, належним чином видані, та на момент підписання Договору не були змінені та/або відкликані.
   7. Страховик є платником податку на прибуток на умовах пункту 141.1 статті 141 Податкового кодексу України.
   8. Вигодонабувач виступає платником податків на загальних умовах.
   9. Будь-які повідомлення вважаються наданими належним чином, якщо вони відправлені рекомендованим листом, або доставлені кур’єром, факсимільним зв’язком чи сканкопією з обов’язковим наданням оригіналу Страховику протягом 7 (семи) робочих днів з дати настання події, про яку йдеться у повідомленні.
   10. Договір укладається в 3 (трьох) примірниках: один примірник для Страхувальника та два – для Страховика, один з яких Страховик у разі призначення Страхувальником Вигодонабувача зобов’язаний передати Вигодонабувачу. Всі примірники мають однакову юридичну силу.
   11. Заява на страхування та акт огляду майна є невід'ємними частинами цього Договору.
   12. Вигодонабувач є єдиним вигодонабувачем за Договором згідно з умовами Договору.
   13. Підписанням Договору Страховик та Страхувальник підтверджують, що Страхувальник повідомив Страховика про інші договори страхування (в разі наявності), укладені щодо об'єкта (майна), який страхується.
   14. Страхувальник (Вигодонабувач) зобов’язуються надавати представникам Страховика можливість проведення огляду майна до укладення Договору, в період його дії і після настання страхового випадку.
   15. Факт наявності та належний стан застрахованого майна підтверджується актом огляду, який складається в трьох примірниках (для Страховика, Страхувальника та Вигодонабувача) та підписується Страховиком та Страхувальником. Такий акт огляду застрахованого майна складається на момент укладення Договору, а також кожного разу при пролонгації Договору на наступний рік (період) дії Договору, та надається Страховиком Вигодонабувачу при укладенні Договору та Додаткової угоди до Договору щодо пролонгації Договору на наступний рік (період) дії Договору.
   16. Страхувальник не заперечує щодо обробки та поширення персональних даних, які Страховик отримав у зв’язку з укладенням Договору, а також вчинення інших дій, передбачених діючим Законом України «Про захист персональних даних».
   17. Підписанням даного Договору  Страхувальник підтверджує те, що йому до укладення зазначеного Договору Страховиком  було додатково надано наступну інформацію про:
       1. Фінансову послугу, що пропонується Страховиком, із зазначенням вартості цієї послуги.
       2. Умови надання додаткових фінансових послуг та їх вартість.
       3. Порядок сплати податків і зборів за рахунок Страхувальника в результаті отримання фінансової послуги.
       4. Правові наслідки та порядок здійснення розрахунків із Страхувальником внаслідок дострокового припинення надання фінансової послуги.
       5. Механізм захисту Страховиком прав споживачів та порядок урегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання фінансової послуги.
       6. Реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг (адреса, номер телефону тощо).
       7. Розмір винагороди Страховика у разі, коли він пропонує фінансові послуги, що надаються іншими фінансовими установами.

**12. ПІДПИСИ СТОРІН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СТРАХОВИК**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *П.І.Б. М.П. підпис* |  | **СТРАХУВАЛЬНИК**  *З умовами Договору та Правилами страхування ознайомлений та згідний.*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *П.І.Б. М.П. підпис* |